



Всероссийский практический вебинар  
**ПОДКЛЮЧЕНИЕ К СЕТЯМ ТЕПЛО- И ВОДОСНАБЖЕНИЯ:  
НОВЫЕ ТРЕБОВАНИЯ, РАСЧЕТЫ И ПРОЦЕДУРЫ**  
онлайн-трансляция 23 мая 2023 года

**В ПРОГРАММЕ МЕРОПРИЯТИЯ:**

**Новое в правилах подключения с 2023 года.** Перспективы индексации платы за ТП в 2023 году. Учет в плате расходов по возврату средств ФНБ, бюджетных кредитов и займов (проект). Типовые договоры в теплоснабжении (проект). Новые меры ответственности за нарушения при ТП. Изменение критериев РСО с 2023 года и их влияние на порядок и условия ТП.

**Порядок расчета платы за подключение.** Определение стоимости мероприятий, включаемых в плату за ТП (ПП РФ № 912 от 20.05.2022). Выбор ставки, порядок и сроки внесения платы. Тарифные ставки за подключаемую нагрузку и протяженность сетей. Порядок установления и изменения индивидуальной платы. Расчет платы при смежном и льготном подключении. Расчеты при строительстве сетей заявителем.

**Определение технической возможности подключения.** Новые критерии наличия или отсутствия возможности ТП. Расчет радиуса эффективного теплоснабжения, резерва мощности на источнике и резерва пропускной возможности сетей. Легитимные основания для отказа заявителю. Действия РСО при согласии заявителя ждать корректировки ИП и схемы.

**Договорная работа при подключении.** Новые основания заключения и продления договора ТП. Случаи, когда договор не нужен. Изменение договора при корректировке нагрузки, мощности и протяженности. Специфика договоров уступки мощности. Расторжение договора и компенсация затрат.

**Практика взаимодействия с заявителями.** Необходимые документы для выдачи ТУ и параметров ТП. Условия и сроки продления ТУ. Споры при определении точки подключения. Особенности ТП при нескольких собственниках ЗУ. Контроль РСО за выполнением мероприятий заявителем. Специфика подключения к транзитным организациям ВКХ. Перспективы введения коллективных заявок.

**Новое в строительстве сетей заявителем.** Возможности строительства сетей силами заявителя за границами земельного участка. Условия заключения возмездного договора вместо или вместе с договором подключения: обязанности РСО и заявителя. Порядок передачи сетей от заявителя к РСО.

**Обоснование затрат РСО при подключении.** Обоснование расходов на мощность, диаметр и протяженность. Порядок учета расходов на строительство, реконструкцию и перекладку сетей. Условия применения рыночных цен при расчете смет. Учет неподконтрольных расходов и нагрузки на пожаротушение. Порядок включения будущих затрат на ТП в ИП. Компенсация выпадающих доходов РСО.

**Взаимодействие со смежными РСО и застройщиками.** Подключение через объекты смежной РСО: порядок заключения соглашений; договоры на реконструкцию сетей. Особенности взаимодействия с застройщиком при подключении МКД. Специфика ТП при комплексной застройке.

**ВЕДУЩИЕ ВЕБИНАРА:**

**КАСАТКИНА Ирина Анатольевна** – Заместитель начальника Управления регулирования в сфере жилищно-коммунального хозяйства ФАС России, разработчик новых правил подключения к коммунальным сетям;

**МИНОФЬЕВА Галина Алексеевна** – Генеральный директор Института экономики и права жилищно-коммунального хозяйства, ведущий эксперт в сфере подключения к сетям и ценообразования в ЖКХ;

**ГИЛИЧИНСКАЯ Ольга Львовна** – Заместитель директора ИТЦ «Энергоэффект», эксперт НП «Российское теплоснабжение», член рабочей группы по теплоснабжению Экспертного совета ФАС России;

**БУДНИЦКИЙ Дмитрий Михайлович** – Руководитель направления нормативно-аналитической работы ГК «Росводоканал», разработчик новых правил подключения к системам водоснабжения и водоотведения.

**УСЛОВИЯ УЧАСТИЯ:**

**Формат проведения вебинара.** Онлайн-трансляция начнется 23 мая в 10:00 (по московскому времени) и продлится до 16:00 с перерывами. Участие в вебинаре возможно на любом компьютере с доступом в интернет. Участникам предоставляется комплект информационно-методических материалов, полная видеозапись мероприятия и возможность получить индивидуальные консультации экспертов и коллег в общем чате.

**Регистрация участников** вебинара производится по телефону: (495) 771-22-40, на сайте: [web-kodeks.ru](http://web-kodeks.ru), или по электронной почте: [stepanova@kodeks.msk.ru](mailto:stepanova@kodeks.msk.ru). Для регистрации необходимо сообщить ФИО и должность участника(ов), название организации, контактный телефон и электронную почту.

**Более подробную информацию** можно получить у координаторов:

Степанова Марина Александровна – (495) 771-22-40, (925) 232-12-88, [stepanova@kodeks.msk.ru](mailto:stepanova@kodeks.msk.ru)

Раевский Алексей Сергеевич – (495) 640-41-40, (903) 533-41-18, [raevsky78@mail.ru](mailto:raevsky78@mail.ru)